



مؤسسة تنمية أموال الأيتام

السادة مؤسسة تنمية أموال الأيتام المحترمين

الموضوع : طلب شراء قطعة أرض

أرجو العلم أنني أرغب بشراء القطعة/القطع التالية:

رقم القطعة	إسم الحوض ورقمه	إسم القرية	مساحة القطعة (م ²)	السعر المطلوب (دينار/م ²)	ملاحظات

الشروط العامة:

- 1) في حال موافقة المؤسسة على طلب الشراء يتم إعلام المشتري بإحالة العقار عليه خطياً "أو هاتفياً" من المؤسسة.
- 2) يتم التنازل للمشتري بعد دفع كامل المبلغ للمؤسسة إذا كان الشراء نقداً.
- 3) إذا كان الشراء بأسلوب المراجعة يدفع المشتري نسبة (50%) من ثمن الأرض المتفق عليه، ويقوم بتنظيم معاملة المراجعة لدى المؤسسة بريح (6%) سنوياً وبأقساط شهرية متساوية وعلى مدة لا تزيد عن خمس سنوات، حيث يتم التنازل بالأرض ورهنها درجة أولى للمؤسسة وحسب الشروط الأخرى مع تحري شيكات بنكية تغطي القيمة المتبقية وتكون قيمة كل شيك حسب الإتفاق.
- 4) لا يترتب على مؤسسة تنمية أموال الأيتام أية مسؤولية أو التزامات مالية قد تحصل بعد تسجيل قطعة الأرض المشتراه باسم المشتري نتيجة أي إقتطاع أو إستملاك أو أية بدلات تعبيد وتزفيت وحدران إستنادية وضرورية تحسين وأية رسوم أخرى لأي جهة تترتب على القطعة ويتحملها المشتري دون أي إعتراض منه ولا يحق له مطالبة المؤسسة بهذه المبالغ أو التعويض عن أي ضرر يلحق به سواء تم البيع نقداً "أو بأسلوب المراجعة.
- 5) يتم إبرام إتفاقية لاحقاً "بين المؤسسة والمشتري تنظم العلاقة التعاقدية فيما بينهما.

أقر أنا الموقع أدناه بأنني قد إطلعت على كافة الشروط الواردة أعلاه وأتعهد وألتزم بتنفيذها والتقيد بها وأتحمل مسؤولية أية مخالفة لها وبناء عليه أوقع

إسم طالب الشراء :

/ / التاريخ:

رقم الهاتف:

التوقيع:

مرفق/صوره عن وثيقة إثبات الشخصية لمقدم الطلب

يتم إستيفاء بدل خدمات مبلغ (10) دنانير عن كل قطعة أرض مطلوب شراؤها تدفع عند تقديم الطلب.